**Numer sprawy: 16/2022**

**Załącznik Nr 4 do SWZ**

*Projekt umowy*

**Umowa nr 16/2022**

zawarta w dniu ……………………2022 roku w Opocznie pomiędzy:

**ZAMAWIAJĄCYM:**

|  |
| --- |
| **Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Opocznie**, ul. Krótka 1, 26-300 Opoczno, wpisaną jako przedsiębiorca do rejestru sądowego w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia XX Wydz. KRS pod Nr 0000110297, kapitał zakładowy w wysokości: 49.618.500,00 zł, REGON 590028079, NIP 768-000-38-62 reprezentowaną przez: **Krzysztofa Owczarskiego- Prezesa Zarządu**, zwaną w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**, |

**a**

**WYKONAWCĄ**

|  |
| --- |
| firmą:  .................................................................................................................  z siedzibą .................................................................................................................  NIP: ...................................., którą reprezentują:..........................................................,  zwaną w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ,** |

wspólnie zwanymi dalej **„Stronami”**,

o następującej treści:

**Oświadczenia Stron**

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z przepisami ustawy   
   dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm., dalej: ustawa PZP).

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy w zakresie robót budowlanych polegających na **„Wykonaniu podbudowy dróg na terenie Gminy Opoczno”** dla niżej wymienionych zadań:
2. Zadanie nr 1 – Wykonanie podbudowy drogi gminnej w miejscowości Wola Załężna w ilości: 8 250m2,
3. Zadanie nr 2 - Wykonanie podbudowy drogi gminnej w miejscowości Stużno „Borki” w ilości: 5 500 m2,
4. Zadanie nr 3 - Wykonanie podbudowy drogi gminnej w miejscowości Mroczków Duży w ilości: 6000 m2,
5. Zadanie nr 4 – Wykonanie podbudowy drogi gminnej w miejscowości Modrzew – Dąbrówka w ilości: 4 302 m2.
6. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu podbudowy dróg gminnych na terenie gminy Opoczno mechaniczną rozkładarką, z warstwy kruszywa łamanego frakcji 4-31,5 o grubości do 15 cm po zagęszczeniu.

**UWAGA:** Przedmiot zamówienia – podbudowa dróg zostanie wykonana z kruszywa łamanego frakcji 4-31,5 dostarczonego przez Zamawiającego na miejsce robót.

Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania przedmiotu umowy określa:

* 1. specyfikacja warunków zamówienia (SWZ),
  2. dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik nr 1 do umowy, na którą składają się:

1. przedmiar robót – załącznik do umowy od nr 1.1 do nr 1.4,
2. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – załącznik nr 2 do umowy,
3. opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3 do umowy,
4. formularz ofertowy – załącznik nr 4 do umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Prawa budowlanego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1213). Na żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty potwierdzające dopuszczenie wyrobów budowlanych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy Prawo budowlane, przepisami wykonawczymi, normami technicznymi i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, przepisami BHP, wytycznymi Zamawiającego, z zachowaniem należytej staranności oraz zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 3, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiącą załącznik nr 2, oraz przedmiarami robót stanowiącym mi załącznik do umowy od nr 1.1 do nr 1.4.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem umowy w oparciu o SWZ, dokumentację projektową, STW i ORB, zapoznał się z warunkami prowadzenia robót oraz obiektami i nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy i warunków realizacji umowy.
8. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i środki do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z dołożeniem najwyższej staranności, zgodnie z dokumentacją projektową, STW i ORB, formularzem ofertowym oraz obowiązującymi przepisami prawa, normami, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, treścią umowy oraz uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

**§ 2**

**Terminy wykonania przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **4 tygodni**  od dnia podpisania umowy.
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia podpisania umowy na podstawie protokołu wprowadzenia i przekazania.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie** Wykonawcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę:

Za wykonanie 1 m2 podbudowy (bez kruszywa):

netto: ……………………………. zł

plus należny podatek VAT stawka = ………………..…..% ,

**co stanowi kwotę brutto: ………………………. zł .**

(słownie brutto: ………………………………………………………….……………………………………………..……)

1. Za wykonanie każdego zadania (podbudowy drogi) w ramach przedmiotu umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, które będzie stanowiło iloczyn ilości m2 faktycznie wykonanej podbudowy drogi.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym,** obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich robót budowlanych, dostaw i czynności przewidzianych w dokumentacji projektowej oraz niniejszej umowie.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.

**§ 4**

**Rozliczenie przedmiotu umowy**

1. Strony przewidują rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy każdorazowo po wykonaniu danego Zadania (drogi) wymienionego w §1 ust. 1 jedną fakturą końcową za każde Zadanie (drogę) w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT z załączonym kosztorysem powykonawczym i protokołem odbioru danego Zadania (drogi).
2. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do faktury zestawienia kwot wynagrodzeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w przypadku których Zamawiający ponosi odpowiedzialność solidarną na zasadach określonych w ustawie PZP wraz z oświadczeniem podwykonawców lub dalszych podwykonawców o spłaceniu wszelkich należności wynikających z zawartych umów wskazanych w zestawieniu – dotyczących robót/dostaw/usług odebranych przez Zamawiającego przed dniem rozliczenia faktury, a także przedstawienie dowodu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane przez nich roboty/dostawy/usługi odebrane przez Zamawiającego przed dniem rozliczenia faktury. Dowodem zapłaty będzie potwierdzona za zgodność kopia przelewu.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wystawionej zgodnie z umową faktury VAT w ciągu 30 dni od daty ich doręczenia (daty wpływu do Zamawiającego).
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
5. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych   
   po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność   
   z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 6, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 6, Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
9. zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
10. możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 9 pkt 2,   
    Zamawiający może:
12. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
13. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
14. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. Zasady wystawiania faktury:
17. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury końcowej o której mowa w ust. 1, po podpisaniu bezusterkowego, końcowego protokołu odbioru robót,
18. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury na:

**Płatnik:** Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Opocznie, z siedzibą ul. Krótka 1, 26-300 Opoczno, NIP: 768-000-38-62, REGON: 590028079.

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment (dotyczy płatników VAT).
2. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy wskazany na fakturze zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.) - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT/ nie jest podatnikiem VAT**[[1]](#footnote-1)**.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT.
5. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018r.   
   o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.). Zamawiający nie wyraża zgody na odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem platformy PEF.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania zafakturowanej kwoty   
   w przypadku stwierdzenia, że jest ona niezgodna z umową lub przepisami powszechnie obowiązującymi.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 18 Zamawiający może żądać jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.
8. Termin płatności faktury, w sytuacji opisanej w ust. 19, będzie liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.

**§ 5**

**Przedstawiciele Stron**

* 1. Koordynację i nadzorowanie wszelkich czynności związanych z realizacją umowy sprawować będzie w imieniu Wykonawcy p. ………………………………, tel. ………………………………, email: ………………………………………………..
  2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby, o której mowa w ust. 1. Zmiana będzie skuteczna od dnia powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego (e-mailem lub pisemnie) i nie wymaga zmiany umowy).
  3. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontaktowania się z Wykonawcą w trakcie realizacji przedmiotu umowy, jest p. Paweł Kępski, tel. tel. 44/ 755 26 76; email: [pkepski@pgk.opoczno.pl](mailto:pkepski@pgk.opoczno.pl)
  4. Wykonawca dopuszcza możliwość zmiany osoby, o której mowa w ust. 3. Zmiana będzie skuteczna od dnia powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego (e-mailem lub pisemnie) i nie wymaga zmiany umowy.

**§ 6**

**Obowiązki Stron**

1. **Zamawiający zobowiązany jest do:**
2. wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy,
3. protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy,
4. przekazania Wykonawcy posiadanej dokumentacji niezbędnej do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
5. udzielenia Wykonawcy niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy pełnomocnictw,
6. dokonania odbioru przedmiotu umowy oraz uczestnictwa w przekazaniu obiektu do eksploatacji,
7. uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Wykonawcę,
8. zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem § 4 umowy.
9. **Wykonawca zobowiązany jest do:**
10. dostarczenia własnym transportem oraz zabezpieczenia materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
11. przestrzegania przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych,
12. niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o:
13. wykrytych wadach dokumentacji projektowej,
14. wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku wykonywania przedmiotu umowy, które mogą mieć wpływ na terminową i zgodną z dokumentacją projektową oraz wiedzą techniczną realizację przedmiotu umowy,
15. protokolarnego przejęcia terenu budowy,
16. zabezpieczenia terenu budowy na swój koszt, z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy oraz jego przeznaczenia,
17. zorganizowania zaplecza budowy, podłączenia mediów we własnym zakresie i na swój koszt oraz pokrycia kosztów ich eksploatacji przez cały okres trwania budowy;
18. wykonania przedmiotu umowy z wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz spełniających parametry techniczne określone w dokumentacji projektowej i STW i ORB. Wykonawca przed użyciem wyrobów zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających spełnienie wymogów określonych w zdaniu poprzednim i uzyskanie jego akceptacji na użycie danych wyrobów,
19. okazania (przed wbudowaniem) dla wszystkich materiałów (urządzeń) stosownych i prawem wymaganych aktualnych dokumentów (w szczególności: deklaracji właściwości użytkowych, aprobatę techniczną, europejską aprobatę techniczną, krajową deklarację zgodności, znak budowlany itp. dokumenty),
20. przerwania robót budowlanych na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem,
21. wykonania wszystkich niezbędnych robót przygotowawczych na swój koszt,
22. organizowania i prowadzenia robót budowlanych oraz odbierania dostaw, w taki sposób, aby możliwy był dojazd do sąsiednich posesji,
23. utrzymywania w czasie realizacji robót budowlanych terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i utrudnień w funkcjonowaniu obiektu oraz zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom obiektu,
24. przekazania Zamawiającemu, w dniu zgłoszenia do odbioru, dokumentacji pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania robót budowlanych zgłoszonych do odbioru (dokumentów gwarancyjnych, uzyskanych od producentów, dotyczących gwarancji, o której mowa w **§ 8** umowy.
25. zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad,
26. dbania o należyty stan i porządek na terenie budowy, uporządkowania terenu robót budowlanych po zakończeniu ich wykonywania,
27. usuwania wad stwierdzonych w czasie realizacji robót budowlanych oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
28. uczestniczenia w naradach zwoływanych przez Zamawiającego,
29. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy oraz osób, za pomocą których wykonuje on umowę, w tym w szczególności za sprzęt, maszyny, narzędzia.
30. Wykonawca jest zobowiązany usuwać odpady z terenu budowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ( t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.).
31. Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na terenie budowy materiały i urządzenia do czasu ich wbudowania przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów.

**§ 7**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie części zamówienia, objętego zakresem umowy.
2. Powierzenie podwykonawcom wykonania części zamówienia, objętego zakresem umowy, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
3. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca podaje:
4. nazwy lub imiona i nazwiska podwykonawców,
5. dane kontaktowe podwykonawców,
6. dane kontaktowe przedstawicieli podwykonawców

**-**  którym powierzono do wykonania części umowy, jeżeli są już znani.

1. Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 3 w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, a także przekazywać wymagane informacje, o których mowa w ust. 3, na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Umowa o podwykonawstwo zawiera co najmniej:
4. określenie przedmiotu umowy o podwykonawstwo,
5. termin wykonania umowy o podwykonawstwo,
6. wskazanie w dniach terminu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż określony w ust. 7,
7. warunki zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy,
8. łączną maksymalną wysokość kar umownych, której mogą dochodzić strony umowy   
   o podwykonawstwo,
9. uregulowania, dotyczące zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi   
   z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisy warunkujące podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy,
10. określenie wynagrodzenia, w tym wynagrodzenia netto, stawki VAT, wynagrodzenia brutto,
11. uregulowania, dotyczące zakresu odpowiedzialności za wady, przy czym zastrzega się, aby okres tej odpowiedzialności, nie był krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy za wady wobec Zamawiającego.
12. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
13. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
14. nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 6,
15. przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7,
16. zawiera ona postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób mniej korzystny dla podwykonawcy niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
17. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 8, będzie uważane za jego akceptację.
18. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
19. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 8.
20. Niezgłoszenie sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 11 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
21. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz usługi transportowe.
22. Wyłączenia, o których mowa w ust. 13, nie dotyczą umów o podwykonawstwo   
    o wartości większej niż 50 000,00 złotych brutto.
23. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
24. Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.
25. Postanowienia, zawarte w ust. 5 – 16, stosuje się odpowiednio do zawierania umów   
    o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
26. Postanowienia, zawarte w ust. 5 – 16, stosuje się odpowiednio do zmian umów   
    o podwykonawstwo.
27. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za tę część zamówienia, którą wykonuje przy pomocy podwykonawców.
28. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót budowlanych, realizowanych przez podwykonawców.
29. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
30. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót budowlanych, wynikająca z braku podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę do naliczenia Wykonawcy kar umownych.
31. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa   
    o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
32. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej umowy.

**§ 8**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **3 miesięcznej gwarancji jakości** na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały.
2. W ramach gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wady poprzez jej naprawę lub wymianę elementów na nowe wolne od wad – według wyboru Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji. Uprawnienia z tytułu rękojmi będą dochodzone niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.
4. Termin udzielonej rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji biegnie od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa   
   w § 10 ust. 1 umowy.
5. W przypadku wystąpienia wad fizycznych (objętych rękojmią za wady fizyczne) lub wad jakościowych (objętych gwarancją) Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
6. W przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 5 ze względów technologicznych lub atmosferycznych, Zamawiający może, po przedłożeniu mu przez Wykonawcę stosownych ekspertyz lub opinii technicznych, wyznaczyć Wykonawcy nowy termin do usunięcia wady.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 5 i 6, Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 7. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.
9. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń.
10. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy elektronicznie, na adres e-mail: …………………………………………
11. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
12. W okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia wystąpienia następujących okoliczności:
13. zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
14. wszczęciu postępowania upadłościowego,
15. ogłoszeniu swojej likwidacji,
16. zawieszeniu działalności.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w przypadku:
   1. zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa   
      w § 2 ust. 1 – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każde Zadanie (drogę) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
   2. zwłoki w usuwaniu wad w przedmiocie umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każde Zadanie (drogę) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, o którym mowa w § 10 ust. 2 pkt 7 i 8,
   3. zwłoki w usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi- w wysokości 200 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu, o którym mowa w § 8 ust. 5 lub 6,
   4. w każdym przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którego skutkiem będzie bezpośrednia zapłata   
      o której mowa w § 4 ust. 6 umowy – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
   5. w każdym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,
   6. w każdym przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek,
   7. w każdym przypadku nieprzedłożenia w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek,
   8. w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy – w wysokości 100 zł za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w § 13 ust. 1 umowy,
   9. zwłoki w dostarczeniu oświadczenia, o którym mowa w § 13 ust. 2w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu, o którym mowa w § 13 ust. 2 umowy,
   10. zwłoki w poinformowaniu Zamawiającego o zmianie, o której mowa w § 13 ust. 3umowy – w wysokości po 100 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia upływu terminu, o którym mowa w § 13 ust. 3,
   11. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego (w całości lub w części) z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy (w całości lub w części) przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 14 – dniowego terminu zapłaty tej kary, na co Wykonawca wyraża zgodę. Jeśli kwota uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy.
5. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z wynagrodzenia Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
6. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów do maksymalnej wysokości 30 % wynagrodzenia brutto za każde Zadanie (drogę).
7. Powiadomienie, o którym mowa w ust. 4 Zamawiający może przekazać wedle własnego uznania:
8. w formie pisemnej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres ……………………….,
9. w formie elektronicznej, o której mowa w art. 781 § 1 Kodeksu cywilnego na adres poczty elektronicznej: ……………………………….
10. Terminem otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 7 jest:
11. w przypadku powiadomienia złożonego w formie pisemnej – dzień jego odbioru wskazany na potwierdzeniu odbioru,
12. w przypadku powiadomienia złożonego w formie elektronicznej - dzień wysłania wiadomości zawierającej to powiadomienie na adres wskazany w ust. 7 pkt 2.

**§ 10**

**Odbiór przedmiotu umowy**

1. Strony zgodnie postanawiają, że odbiór przedmiotu umowy dokonany będzie na podstawie **odbioru końcowego każdego Zadania (podbudowy drogi)**, po zakończeniu wszystkich robót budowlanych i czynności składających się na wykonanie Zadania (drogi).
2. **Odbiór końcowy przedmiotu umowy dokonywany jest na następujących zasadach:**
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowydokonywany jest po wykonaniu całości danego Zadania (podbudowy drogi) będącego przedmiotem umowy i zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia wszystkich czynności składających się na wykonanie danego Zadania (drogi) i zgłoszeniu gotowości do odbioru;
4. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Zamawiającego o zakończeniu wszystkich czynności i robót i gotowości do końcowego odbioru danego Zadania (podbudowy drogi) wraz z kompletem dokumentów odbiorowych;
5. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach (jeżeli dotyczy);
6. Zamawiający przystąpi do końcowego odbioru Zadania (podbudowy drogi) w terminie 3 dni od dnia pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do dokonania odbioru.   
   O terminie końcowego odbioru Zadania (podbudowy drogi) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę;
7. W celu dokonania końcowego odbioru Zadania (podbudowy drogi), w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru, Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót, a w szczególności: zaświadczenia właściwych jednostek i organów, świadectwa kontroli jakości, atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne, deklaracje właściwości użytkowych, dokumentację powykonawczą w szczególności: kosztorysy powykonawcze, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, protokoły z przeprowadzonych badań i sprawdzeń (jeżeli dotyczy);
8. Końcowy odbiór Zadania (podbudowy drogi) jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych;
9. Jeżeli w toku czynności końcowego odbioru przedmiotu umowy zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń a także w przypadku nieprzedłożenia niezbędnych dokumentów odbiorowych, o których mowa w pkt 5,Zamawiający może przerwać odbiór, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przedłożenia dokumentów odbiorowych, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru przedmiotu umowy;
10. Z czynności końcowego odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie protokół końcowego odbioru. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad przedmiotu umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole końcowego odbioru przedmiotu umowy, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy;
11. Za dzień faktycznego odbioru końcowego Zadania (podbudowy drogi) uważany będzie dzień podpisania przez Strony bez zastrzeżeń bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

**§ 11**

**Zmiana treści umowy**

1. Zamawiający, poza przypadkami wskazanymi w art. 455 ust. 1 pkt 2-4, ust. 2 ustawy PZP, dopuszcza następujące możliwości zmiany umowy, bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia:
2. zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy poprzez jego przedłużenie:
3. w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,
4. w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy przez organ administracji publicznej lub eksploatorów infrastruktury, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenie robót budowlanych,
5. w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlana i wiedzą techniczną, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej umową, normami technicznymi lub właściwymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, o ile konieczność wykonania prac w okresie niekorzystnych warunków nie jest następstwem okoliczności , za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
6. w przypadku wystąpienia kolizji z instalacjami nieujawnionymi   
   w dokumentacji projektowej, lub innymi robotami prowadzonymi przez innego wykonawcę, przy czym przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej lub o liczbę dni niezbędnych do wykonania robót przez innego wykonawcę – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy,
7. w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy, przy czym przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie, oraz zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1,
8. w przypadku wystąpienia w związku z realizacją przedmiotu umowy konieczności uzyskania innych niż wymienione w umowie decyzji, zezwoleń, uzgodnień lub zaświadczeń właściwych organów, przy czym przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpi o liczbę dni konieczną do uzyskania decyzji, pozwoleń, uzgodnień, lub zaświadczeń,
9. w związku ze zmianą na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, 3, 4 lub ust. 2 ustawy Pzp o okres niezbędny do realizacji robót będących przedmiotem umowy,
10. w przypadku wystąpienia udokumentowanych przez Wykonawcę opóźnień lub braków materiałów niezbędnych do realizacji robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. niedostępność materiałów na rynku, strajki przewoźników, przerwane łańcuchy dostaw), o ile okoliczności te mają bezpośredni wpływ na termin wykonania umowy, przy czym przedłużenie terminu wykonania umowy nastąpi o liczbę dni trwania ww. okoliczności,
11. w przypadku wystąpienia warunków geologicznych lub hydrologicznych odmiennych od założonych w dokumentacji projektowej i powodujących konieczność wstrzymania robót lub konieczność ich wykonania przy wykorzystaniu odmiennych od zaprojektowanych rozwiązań technicznych, przy czym przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpi o liczbę dni niezbędną do wyeliminowania utrudnień związanych z ich wystąpieniem,
12. w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy, przy czym przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpi o liczbę dni niezbędną do wyeliminowania utrudnień związanych z ich wystąpieniem,
13. w przypadku wystąpienia po stronie Zamawiającego okoliczności mającej wpływ na dotrzymanie przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy, przy czym przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpi o liczbę dni trwania ww. okoliczności,
14. zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy wskutek zaistnienia przyczyn organizacyjnych lub finansowych leżących po stronie Zamawiającego,
15. wszelkie zmiany, które będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert lub po zawarciu umowy przepisami prawa w szczególności przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów.
16. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
17. Z wnioskiem o zmianę umowy, o której mowa w ust. 1, może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
18. W celu zmiany umowy, o której mowa w ust. 1, Strona wnioskująca powinna wystąpić do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany zawierającym uzasadnienie oraz załączyć dokumenty lub oświadczenia uzasadniające zmianę, o ile występują.

**§ 12**

**Odstąpienie od umowy**

1. Stosownie do treści art. 456 ust. 1 ustawy PZP, Zamawiający może odstąpić od umowy:

1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy PZP,
2. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie   
   art. 108 ustawy PZP,
3. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej,   
   że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
5. Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, STW i ORB, wskazaniami Zamawiającego, lub postanowieniami umowy pomimo dwukrotnego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszeń i bezskutecznego upływu terminu wskazanego w tych wezwaniach,
6. gdy Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych bez uzasadnionej przyczyny   
   w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy i nie podjął ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
7. gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 21 dni,
8. gdy Wykonawca bez zgody Zamawiającego przerwał realizację robót budowlanych i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
9. gdy Wykonawca nie przekazał Zamawiającemu, w terminie, o którym mowa w § 14 ust. 4 umowy, dowodów ubezpieczenia lub nie zapewnił jego ciągłości w okresach wynikających z umowy,
10. wystąpiła konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. W przypadkach określonych w ust. 2, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie   
    30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 2.
12. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
13. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
14. w terminie wspólnie uzgodnionym przez strony, ale nie dłuższym niż 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
15. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 3 dni od dnia odstąpienia   
    od umowy, zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym   
    na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
16. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy sporządzi wykaz materiałów według stanu na dzień odstąpienia od umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający,
17. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od daty odstąpienia   
    od umowy, zgłosi do odbioru roboty przerwane i roboty zabezpieczające,
18. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od daty odstąpienia  
    od umowy, usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
19. Wykonawca natychmiast wstrzyma wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczy przerwane roboty oraz zabezpieczy teren budowy i opuści go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
20. Wykonawca przekaże znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty należące   
    do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
21. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nienadające się do wbudowania w inny obiekt.
22. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
23. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 7, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu.
24. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia odbioru, o którym mowa w ust. 11 zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt  
    i ryzyko Wykonawcy.
25. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.
26. W terminie 7 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 7, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę   
    do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub rachunku.
27. W przypadku zaistnienia okoliczności wyszczególnionych ust. 2 pkt 1 Zamawiający zobowiązany jest do odbioru wykonanych zgodnie z umową robót budowlanych oraz zapłaty wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane.
28. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od umowy.
29. W przypadku braku współdziałania ze strony Wykonawcy i niewykonywania przez niego obowiązków wynikających z ust. 5-11 czynności te przeprowadzi lub zorganizuje Zamawiający i obciąży ich kosztami Wykonawcę.

**§ 13**

**Klauzula zatrudnienia**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących następujące czynności:  **wykonywanie prac fizycznych objętych zakresem umowy, w tym operatorzy sprzętu.**

*(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy).*

1. Wykonawca, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy , przedstawi Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imienia  
   i nazwiska zatrudnionego pracownika, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy   
   o pracę i zakresu obowiązków pracownika.
2. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdym przypadku zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1  
   nie później niż w terminie 3 dni od dokonania takiej zmiany.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
4. żądania dodatkowych oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
5. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania   
   ww. wymogów,
6. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym   
   w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualne dokumenty wskazane w ust. 2.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.

**§ 14**

**Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania umowy, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wynagrodzenie brutto wynikające z umowy.
2. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 musi zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich.
3. Koszt umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż w dniu podpisania umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres realizacji umowy.
6. Jeżeli dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności   
   cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy obejmuje okres krótszy niż termin realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia obowiązywania dokumentu na cały okres realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do przedkładania kolejnego dokumentu Zamawiającemu najpóźniej na 7 dni przed końcem ważności ubezpieczenia.

**§ 15**

**Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody związane z wykonywaniem umowy, w szczególności wynikające z nieprawidłowego wykonywania robót budowlanych i zabezpieczenia terenu budowy, używania niewłaściwych materiałów i sprzętu oraz niezachowania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych.

2. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy istniejącej substancji obiektu lub infrastruktury Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do doprowadzenia na własny koszt do stanu sprzed zniszczenia lub uszkodzenia.

3. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania i zaniechania osób wykonujących umowę po jego stronie, jak za własne działania i zaniechania.

**§ 16**

**Wierzytelności**

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 17**

**Ochrona danych osobowych**

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem   
   w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe   
   do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
   1. przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
   2. do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
   3. dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
   4. do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
   5. zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich   
      w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się   
   z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli   
   w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone   
    na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego   
    o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania   
    w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679,   
    nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, ustawy o ochronie danych osobowych.

**§ 18**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że umowa stanowi inaczej.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy ustawy PZP, ustawy Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego i innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. W przypadku, gdy jakiekolwiek postanowienia umowy okażą się nieważne lub bezskuteczne, nie wpływa to na ważność lub skuteczność innych postanowień umowy. Strony będą dążyły do zastąpienia postanowień nieważnych lub bezskutecznych innymi postanowieniami zgodnymi z pierwotną intencją Stron.
4. W przypadku zmiany siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy, a także zmiany adresów wskazanych w umowie, w tym adresu poczty elektronicznej – Strony zobowiązują się   
   do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o zaistniałej zmianie. W razie zaniedbania tego obowiązku jakąkolwiek korespondencję wysłaną na ostatni adres   
   i nieodebraną – uważa się za doręczoną; zaś wysłaną na ostatni adres poczty elektronicznej i nieodebraną – uważa się za doręczoną z dniem jej wysłania.
5. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego   
   i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. dokumentacja projektowa – zał. nr 1
2. formularz ofertowy – zał. nr 2
3. wydruk CEIDG /KRS z dnia …..- zał. nr 3

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. niepotrzebne skreślić. Jeżeli Wykonawca nie jest podatnikiem VAT, nie dotyczą go postanowienia dotyczące split payment oraz rejestru podmiotów VAT [↑](#footnote-ref-1)